

CZY POTRZEBUJEMY KOLEJNEGO RONDA NA UL. WARSZAWSKIEJ?

Prywatny inwestor chce wybudować rondo lub skrzyżowanie na drodze woj. nr 724 dla ul. Rodziny Rossmanów (przy dawnym Carrefour) – aby obsłużyć planowane centrum handlowe o pow. ok. 7000 m².

1. Zaledwie 300 metrów od istniejącego ronda

Nowe rondo miałyby stanąć ok. **300 m** od ronda przy McDonald's. Dla porównania – odstęp między rondami przy ul. Borowej i przy McDonald's wynosi ok. 470 m. Na dwóch kilometrach ul. Warszawskiej powstałoby **pięć punktów kolizyjnych**.

2. Ul. Warszawska to nasza jedyna droga wyjazdowa

Nowe skrzyżowanie przy stacji Shell oddano miesiąc temu i do dziś **nie jest zsynchronizowane** z ruchem od strony Konstancina – wyjazd z gminy już teraz jest wolniejszy. Najpierw naprawmy to, co istnieje.

3. Inwestor nie ma pozwolenia na budowę

Pozwolenie na budowę dla działki nr 4769 w Bielawie **zostało wyeliminowane z obrotu prawnego** – decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr 134/2026, utrzymana w mocy ostateczną decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 336/OPO/2026. Obowiązujący plan miejscowy nie przewiduje tu handlu wielkopowierzchniowego.

4. Rondo wybuduje inwestor – utrzymywać będziemy my

Budowa jest jednorazowa, ale utrzymanie ronda (nawierzchnia, oświetlenie, zieleń, usuwanie skutków wypadków) obciąży **na stałe środki publiczne**. Inwestor ma siedzibę w Krakowie – gmina nie uczestniczy w jego podatkach dochodowych.

5. Rada Miejska jest przeciw – jednomyślnie

15 lipca 2026 r. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna przyjęła wniosek o wstrzymanie tej inwestycji. Wynik głosowania: **18 głosów za, 0 przeciw**.

CZEGO ŻĄDAMY

Aby Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich nie wyraził zgody na budowę tego ronda – co najmniej do czasu przedstawienia Radzie Miejskiej analizy wpływu inwestycji na płynność wyjazdu z Konstancina-Jeziorny.

PODPISZ LISTĘ POPARCIA

Twój podpis to nie tylko wyraz poparcia – to **formalny wniosek, który urząd ma obowiązek rozpatrzyć**. Potrzebujemy imienia, nazwiska i adresu zamieszkania.